

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-101

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			●			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale au sol (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-102

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		•				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			•			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		•	•			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-103

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			●			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges (1)						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (2)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA		●	●			
Notes particulières						
NOTES						
(1) Dans le cas d'un terrain adjacent à une emprise ferroviaire, les dispositions de l'article 233 s'appliquent.						
(2) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-104

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		•				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			•			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		•	•			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges (1)						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (2)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Dans le cas d'un terrain adjacent à une emprise ferroviaire, les dispositions de l'article 233 s'appliquent.						
(2) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-105

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			●			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges (1)						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (2)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Dans le cas d'un terrain adjacent à une emprise ferroviaire, les dispositions de l'article 233 s'appliquent.						
(2) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-106

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		•				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			•			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		•	•			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE A-107

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)		●(1)				
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)			●			
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
(1) Usages récréatifs extensifs						
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)			1			
Hauteur maximale (étages)			2			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus			90 / 70			
Largeur minimale (m)			7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)			2			
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)			0,3			
Marges						
Marge avant minimale (m)			7,5			
Marge latérale minimale (m)			6			
Marges latérales totales minimales (m)			12			
Arrière minimale (m)			9			
Terrain (2)						
Superficie minimale (m ²)			2800			
Largeur minimale (m)			48,7			
Profondeur minimale (m)			30			
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(2) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE AD-101

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)		●(1)				
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)			●			
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)				●		
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
(1) Service d'information touristique, halte routière						
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●		●		
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)		1		1		
Hauteur maximale (étages)		2		2		
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus		90 / 70		90 / 70		
Largeur minimale (m)		7		7		
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)		4,7		4,7		
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)		0,3		0,3		
Marges						
Marge avant minimale (m)		7,5		7,5		
Marge latérale minimale (m)		6		6		
Marges latérales totales minimales (m)		12		12		
Arrière minimale (m)		9		9		
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)		2800		2800		
Largeur minimale (m)		48,7		48,7		
Profondeur minimale (m)		30		30		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-101

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)	7,1					
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-102

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)	7,1					
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-103

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)	7,1					
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-104

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)	7,1					
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-105

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)	7,1					
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-106

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)	7,1					
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-107

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5					
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-108

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)		•				
Bi-trifamiliale (Rb)		•				
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)			•			
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		•	•			
Jumelée		•				
Contiguë		•				
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)		1				
Hauteur maximale (étages)		3				
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus		90 / 70				
Largeur minimale (m)		7				
Densités						
Nette minimale (log./ha)		17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)		0,5				
Marges						
Marge avant minimale (m)		6				
Marge latérale minimale (m)		2				
Marges latérales totales minimales (m)		4				
Arrière minimale (m)		6				
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)		2800				
Largeur minimale (m)		48,7				
Profondeur minimale (m)		30				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA		•	•			
Notes particulières		(2)				
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-109

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5					
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-110

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●	●				
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)			●			
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●		●			
Jumelée		●				
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1	2				
Hauteur maximale (étages)	2	2				
Superficie minimale au sol (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70	/ 70				
Largeur minimale (m)	7	6				
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5	17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3	0,3				
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5	7,5				
Marge latérale minimale (m)	2	0				
Marges latérales totales minimales (m)	4	4				
Arrière minimale (m)	9	9				
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	450	360				
Largeur minimale (m)	15	12				
Profondeur minimale (m)	30	30				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●	●			
Notes particulières	(2)	(2)				
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE R-111

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)		●				
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●				
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1					
Hauteur maximale (étages)	2					
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70					
Largeur minimale (m)	7					
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5					
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,3					
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5					
Marge latérale minimale (m)	6					
Marges latérales totales minimales (m)	12					
Arrière minimale (m)	9					
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800					
Largeur minimale (m)	48,7					
Profondeur minimale (m)	30					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●				
Notes particulières	(2)					
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Une construction est autorisée seulement le long d'une rue existante au 25 octobre 2004 ou dans un secteur loti avant le 25 octobre 2004.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-101

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	•					
Bi-trifamiliale (Rb)		•				
Multifamiliale (Rc)		•(2)				
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)		•				
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)			•			
Village (Cb)			•			
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)				•		
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	•	•	•	•		
Jumelée	•	•				
Contiguë	•	•				
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1	1	1			
Hauteur maximale (étages)	3	3	3			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70	90 / 70	90 / 70			
Largeur minimale (m)	5	7	7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5	17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,5	0,5	0,5			
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5	7,5	7,5			
Marge latérale minimale (m)	2	2	2			
Marges latérales totales minimales (m)	4	4	4			
Arrière minimale (m)	9	9	9			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	2800	2800	2800			
Largeur minimale (m)	48,7	48,7	48,7			
Profondeur minimale (m)	30	30	30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	•	•	•	•		
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Toute habitation multifamiliale comprenant plus de 18 logements doit être occupée en mixité avec un ou plusieurs usages de la classe « Voisinage (Ca) » ou « Village (Cb) », le tout conformément aux dispositions de l'article 32.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-102

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)		●				
Multifamiliale (Rc)		●(2)				
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)		●				
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)			●			
Village (Cb)			●			
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)				●		
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●	●	●		
Jumelée		●				
Contiguë		●				
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1	1	1			
Hauteur maximale (étages)	3	3	3			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70	90 / 70	90 / 70			
Largeur minimale (m)	7	7	7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5	17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,5	0,5	0,5			
Marges						
Marge avant minimale (m)	7,5	7,5	7,5			
Marge latérale minimale (m)	2	2	2			
Marges latérales totales minimales (m)	4	4	4			
Arrière minimale (m)	6	9	6			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)	1400	2800	1400			
Largeur minimale (m)	24,4	48,7	24,4			
Profondeur minimale (m)	30	30	30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA	●	●	●	●		
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Toute habitation multifamiliale comprenant plus de 18 logements doit être occupée en mixité avec un ou plusieurs usages de la classe « Voisinage (Ca) » ou « Village (Cb) », le tout conformément aux dispositions de l'article 32.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-103

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)		●				
Multifamiliale (Rc)		●(3)				
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)		●				
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)			●			
Village (Cb)			●			
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)				●		
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●	●	●		
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1	1	1			
Hauteur maximale (étages)	3	3	3			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70	90 / 70	90 / 70			
Largeur minimale (m)	7	7	7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5					
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,5	0,5	0,5			
Marges (1)						
Marge avant minimale (m)	7,5	7,5	7,5			
Marge latérale minimale (m)	2	2	2			
Marges latérales totales minimales (m)	4	4	4			
Arrière minimale (m)	6	6	6			
Terrain (2)						
Superficie minimale (m ²)	2800	2800	2800			
Largeur minimale (m)	48,7	48,7	48,7			
Profondeur minimale (m)	30	30	30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIA	●	●	●	●		
Notes particulières						
NOTES						
(1) Dans le cas d'un terrain adjacent à une emprise ferroviaire, les dispositions de l'article 233 s'appliquent.						
(2) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(3) Toute habitation multifamiliale comprenant plus de 18 logements doit être occupée en mixité avec un ou plusieurs usages de la classe « Voisinage (Ca) » ou « Village (Cb) », le tout conformément aux dispositions de l'article 32.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-104

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)	●					
Bi-trifamiliale (Rb)		●				
Multifamiliale (Rc)		●(3)				
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)		●				
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)			●			
Village (Cb)			●			
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)				●		
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	●	●	●	●		
Jumelée		●				
Contiguë		●				
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1	1	1			
Hauteur maximale (étages)	3	3	3			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70	90 / 70	90 / 70			
Largeur minimale (m)	7	7	7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)	17,5	17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,5	0,5	0,5			
Marges (1)						
Marge avant minimale (m)	7,5	7,5	7,5			
Marge latérale minimale (m)	2	2	2			
Marges latérales totales minimales (m)	4	4	4			
Arrière minimale (m)	6	6	6			
Terrain (2)						
Superficie minimale (m ²)	1400	1400	2000			
Largeur minimale (m)	24,4	24,4	30			
Profondeur minimale (m)	30	30	30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIA	●	●	●	●		
Notes particulières						
NOTES						
(1) Dans le cas d'un terrain adjacent à une emprise ferroviaire, les dispositions de l'article 233 s'appliquent.						
(2) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(3) Toute habitation multifamiliale comprenant plus de 18 logements doit être occupée en mixité avec un ou plusieurs usages de la classe « Voisinage (Ca) » ou « Village (Cb) », le tout conformément aux dispositions de l'article 32.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-105

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)		●				
Bi-trifamiliale (Rb)		●				
Multifamiliale (Rc)		●(2)				
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)		●				
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)			●			
Village (Cb)			●			
Régional (Cc)			●			
Spécial (Cd)			●			
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)				●		
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●	●		
Jumelée		●				
Contiguë		●				
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)		1	1			
Hauteur maximale (étages)		3	3			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus		90 / 70	90 / 70			
Largeur minimale (m)		5	7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)		17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)		0,5	0,5			
Marges						
Marge avant minimale (m)		7,5	7,5			
Marge latérale minimale (m)		2	2			
Marges latérales totales minimales (m)		4	4			
Arrière minimale (m)		9	9			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)		2800	2800			
Largeur minimale (m)		48,7	48,7			
Profondeur minimale (m)		30	30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA		●	●	●		
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Toute habitation multifamiliale comprenant plus de 18 logements doit être occupée en mixité avec un ou plusieurs usages de la classe « Voisinage (Ca) » ou « Village (Cb) », le tout conformément aux dispositions de l'article 32.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-106

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)		●				
Bi-trifamiliale (Rb)		●				
Multifamiliale (Rc)		●(2)				
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)		●				
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)			●			
Village (Cb)			●			
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)			●			
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)				●		
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●	●		
Jumelée		●				
Contiguë		●				
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)		1	1			
Hauteur maximale (étages)		3	3			
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus		90 / 70	90 / 70			
Largeur minimale (m)		7	7			
Densités						
Nette minimale (log./ha)		17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)		0,5	0,5			
Marges						
Marge avant minimale (m)		7,5	7,5			
Marge latérale minimale (m)		2	2			
Marges latérales totales minimales (m)		4	4			
Arrière minimale (m)		9	9			
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)		2800	2800			
Largeur minimale (m)		48,7	48,7			
Profondeur minimale (m)		30	30			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIA		●	●	●		
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
(2) Toute habitation multifamiliale comprenant plus de 18 logements doit être occupée en mixité avec un ou plusieurs usages de la classe « Voisinage (Ca) » ou « Village (Cb) », le tout conformément aux dispositions de l'article 32.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE C-107

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)						
Récréatif (Ce)		●				
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)						
Léger (Ib)						
Lourd (Ic)						
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)			●			
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)						
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée		●	●			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)		1				
Hauteur maximale (étages)		2				
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus						
Largeur minimale (m)						
Densités						
Nette minimale (log./ha)		17,5				
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)		0,5				
Marges						
Marge avant minimale (m)		7,5				
Marge latérale minimale (m)		2				
Marges latérales totales minimales (m)		4				
Arrière minimale (m)		9				
Terrain (1)						
Superficie minimale (m ²)		2800				
Largeur minimale (m)		48,7				
Profondeur minimale (m)		30				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Ces normes s'appliquent aux terrains situés à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain situé dans un corridor riverain, les dispositions de l'article 34 du règlement de lotissement en vigueur s'appliquent.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE I-101

USAGES AUTORISÉS						
RÉSIDENTIEL (R)						
Unifamiliale (Ra)						
Bi-trifamiliale (Rb)						
Multifamiliale (Rc)						
Maison mobile (Rd)						
Mixte (Re)						
COMMERCIAL (C)						
Voisinage (Ca)						
Village (Cb)						
Régional (Cc)						
Spécial (Cd)	•					
Récréatif (Ce)						
INDUSTRIEL (I)						
Prestige (Ia)		•				
Léger (Ib)		•				
Lourd (Ic)		•				
PUBLIC (P)						
Parc et espace naturel (Pa)			•			
Administratif (Pb)						
Récréatif (Pc)						
Utilité publique (Pd)			•			
AGRICOLE (A)						
Agricole (A)						
Usages spécifiquement autorisés			Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
Structure						
Isolée	•	•	•			
Jumelée						
Contiguë						
Dimensions						
Hauteur minimale (étages)	1	1				
Hauteur maximale (étages)	3	3				
Superficie minimale (m ²) - 1 étage / 2 étages et plus	90 / 70	90 / 70				
Largeur minimale (m)	7	7				
Densités						
Nette minimale (log./ha)						
Nette maximale (log./ha)						
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)	0,5 (1)	0,5				
Marges						
Marge avant minimale (m)	10	10				
Marge latérale minimale (m)	5	5				
Marges latérales totales minimales (m)	10	10				
Arrière minimale (m)	12	12				
Terrain						
Superficie minimale (m ²)	2000	2000				
Largeur minimale (m)	35	35				
Profondeur minimale (m)	30	30				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
PIIA						
Notes particulières						
NOTES						
(1) Le rapport minimal « espace bâti / terrain (COS) » est fixé à 0,3.						
AMENDEMENTS						

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE P-101

USAGES AUTORISÉS							
RÉSIDENTIEL (R)							
Unifamiliale (Ra)							
Bi-trifamiliale (Rb)							
Multifamiliale (Rc)							
Maison mobile (Rd)							
Mixte (Re)							
COMMERCIAL (C)							
Voisinage (Ca)							
Village (Cb)							
Régional (Cc)							
Spécial (Cd)							
Récréatif (Ce)							
INDUSTRIEL (I)							
Prestige (Ia)							
Léger (Ib)							
Lourd (Ic)							
PUBLIC (P)							
Parc et espace naturel (Pa)		•					
Administratif (Pb)		•					
Récréatif (Pc)		•					
Utilité publique (Pd)		•					
AGRICOLE (A)							
Agricole (A)							
Usages spécifiquement autorisés				Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
Structure							
Isolée		•					
Jumelée							
Contiguë							
Dimensions							
Hauteur minimale (étages)							
Hauteur maximale (étages)							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Densités							
Nette minimale (log./ha)							
Nette maximale (log./ha)							
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)							
Marges							
Marge avant minimale (m)							
Marge latérale minimale (m)							
Marges latérales totales minimales (m)							
Arrière minimale (m)							
Terrain							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Profondeur minimale (m)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
PIIA		•					
Notes particulières							
NOTES							
AMENDEMENTS							

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE P-102

USAGES AUTORISÉS							
RÉSIDENTIEL (R)							
Unifamiliale (Ra)							
Bi-trifamiliale (Rb)							
Multifamiliale (Rc)							
Maison mobile (Rd)							
Mixte (Re)							
COMMERCIAL (C)							
Voisinage (Ca)							
Village (Cb)							
Régional (Cc)							
Spécial (Cd)							
Récréatif (Ce)							
INDUSTRIEL (I)							
Prestige (Ia)							
Léger (Ib)							
Lourd (Ic)							
PUBLIC (P)							
Parc et espace naturel (Pa)		•					
Administratif (Pb)		•					
Récréatif (Pc)		•					
Utilité publique (Pd)		•					
AGRICOLE (A)							
Agricole (A)							
Usages spécifiquement autorisés				Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
Structure							
Isolée		•					
Jumelée							
Contiguë							
Dimensions							
Hauteur minimale (étages)							
Hauteur maximale (étages)							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Densités							
Nette minimale (log./ha)							
Nette maximale (log./ha)							
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)							
Marges							
Marge avant minimale (m)							
Marge latérale minimale (m)							
Marges latérales totales minimales (m)							
Arrière minimale (m)							
Terrain							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Profondeur minimale (m)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
PIIA		•					
Notes particulières							
NOTES							
AMENDEMENTS							

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE P-103

USAGES AUTORISÉS							
RÉSIDENTIEL (R)							
Unifamiliale (Ra)							
Bi-trifamiliale (Rb)							
Multifamiliale (Rc)							
Maison mobile (Rd)							
Mixte (Re)							
COMMERCIAL (C)							
Voisinage (Ca)							
Village (Cb)							
Régional (Cc)							
Spécial (Cd)							
Récréatif (Ce)							
INDUSTRIEL (I)							
Prestige (Ia)							
Léger (Ib)							
Lourd (Ic)							
PUBLIC (P)							
Parc et espace naturel (Pa)		•					
Administratif (Pb)		•					
Récréatif (Pc)		•					
Utilité publique (Pd)		•					
AGRICOLE (A)							
Agricole (A)							
Usages spécifiquement autorisés				Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
Structure							
Isolée		•					
Jumelée							
Contiguë							
Dimensions							
Hauteur minimale (étages)							
Hauteur maximale (étages)							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Densités							
Nette minimale (log./ha)							
Nette maximale (log./ha)							
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)							
Marges							
Marge avant minimale (m)							
Marge latérale minimale (m)							
Marges latérales totales minimales (m)							
Arrière minimale (m)							
Terrain							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Profondeur minimale (m)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
PIIA		•					
Notes particulières							
NOTES							
AMENDEMENTS							

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE P-104

USAGES AUTORISÉS							
RÉSIDENTIEL (R)							
Unifamiliale (Ra)							
Bi-trifamiliale (Rb)							
Multifamiliale (Rc)							
Maison mobile (Rd)							
Mixte (Re)							
COMMERCIAL (C)							
Voisinage (Ca)							
Village (Cb)							
Régional (Cc)							
Spécial (Cd)							
Récréatif (Ce)							
INDUSTRIEL (I)							
Prestige (Ia)							
Léger (Ib)							
Lourd (Ic)							
PUBLIC (P)							
Parc et espace naturel (Pa)		•					
Administratif (Pb)		•					
Récréatif (Pc)		•					
Utilité publique (Pd)		•					
AGRICOLE (A)							
Agricole (A)							
Usages spécifiquement autorisés				Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
Structure							
Isolée		•					
Jumelée							
Contiguë							
Dimensions							
Hauteur minimale (étages)							
Hauteur maximale (étages)							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Densités							
Nette minimale (log./ha)							
Nette maximale (log./ha)							
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)							
Marges							
Marge avant minimale (m)							
Marge latérale minimale (m)							
Marges latérales totales minimales (m)							
Arrière minimale (m)							
Terrain							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Profondeur minimale (m)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
PIIA							
Notes particulières							
NOTES							
AMENDEMENTS							

**ANNEXE 2 - RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 26-02
GRILLE DES USAGES ET NORMES**

ZONE P-105

USAGES AUTORISÉS							
RÉSIDENTIEL (R)							
Unifamiliale (Ra)							
Bi-trifamiliale (Rb)							
Multifamiliale (Rc)							
Maison mobile (Rd)							
Mixte (Re)							
COMMERCIAL (C)							
Voisinage (Ca)							
Village (Cb)							
Régional (Cc)							
Spécial (Cd)							
Récréatif (Ce)							
INDUSTRIEL (I)							
Prestige (Ia)							
Léger (Ib)							
Lourd (Ic)							
PUBLIC (P)							
Parc et espace naturel (Pa)		•					
Administratif (Pb)		•					
Récréatif (Pc)		•					
Utilité publique (Pd)		•					
AGRICOLE (A)							
Agricole (A)							
Usages spécifiquement autorisés				Usages spécifiquement prohibés			
NORMES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
Structure							
Isolée		•					
Jumelée							
Contiguë							
Dimensions							
Hauteur minimale (étages)							
Hauteur maximale (étages)							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Densités							
Nette minimale (log./ha)							
Nette maximale (log./ha)							
Rapport maximal espace bâti / terrain (COS)							
Marges							
Marge avant minimale (m)							
Marge latérale minimale (m)							
Marges latérales totales minimales (m)							
Arrière minimale (m)							
Terrain							
Superficie minimale (m ²)							
Largeur minimale (m)							
Profondeur minimale (m)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
PIIA		•					
Notes particulières							
NOTES							
AMENDEMENTS							